VÝROČNÍ ZPRÁVA

2025

ROK RŮSTU A POTENCIÁLU

HABITION



Budujeme základy, otevíráme dveře budoucnosti

Vítejte v naší výroční zprávě, která je přehledem našeho roku 2025.

Obsah

Rok v číslech	3	Příběh zabydleného páru	9
Úvodní slovo předsedkyně	4	Finanční přehled	11
O organizaci	5	Realizované projekty	12
Náš tým	8	Spolupráce a poděkování	16

Rok v číslech



3 zabydlené domácnosti



4 osoby s novým domovem

Pomohli jsme třem domácnostem vytvořit plnohodnotný domov.



12 nových zaměstnanců

Díky novému projektovému financování jsme posílili náš tým a zvýšili kapacitu naší pomoci.



3denní Pouliční festival

Festival otevřel prostor pro střetnutí lidí, kteří nemají příležitost se vzájemně slyšet.

Žádný osud není **předem ztracený**

Vážení přátelé, partneři a podporovatelé spolku Habition,

ve výročních zprávách se obvykle bilancuje pomocí čísel, tabulek a grafů. Pro nás v Habition se ale uplynulý rok neměří jen počtem podepsaných nájemních smluv. Skrývají se za ním především konkrétní lidské příběhy. Příběhy, které jsou často nesmírně těžké, plné bolesti, ztrát a spletitých životních křižovatek. Lidé, kterým pomáháme, si s sebou obvykle nesou obrovskou zátěž. Ztráta domova nikdy není izolovaná událost – často se na ni nabalují podlomené zdraví, zpřetrhané rodinné vazby, dluhy nebo hluboká nedůvěra k okolí i k sobě samým. Z naší každodenní praxe dobře víme, že předání klíčů od bytu tyto rány přes noc nezahojí. Je to jen první, byť ten nejdůležitější krok.

To, co skutečně pomáhá měnit tyto složité osudy k lepšímu, je přijetí, čas a bezpečná podpora. A právě v tom spočívá jádro naší práce. Náš tým stojí po boku klientů v nelehkých chvílích, kdy se učí znovu žít v běžném světě. Pomáháme jim rozplétat stíny minulosti, řešit krize a krůček po krůčku budovat novou stabilitu. Každý den vidíme, že i ten nejkomplikovanější příběh má naději na obrat, pokud člověk dostane šanci a nezůstane na svůj boj sám.

Tato práce je nesmírně náročná. Mé poděkování patří v první řadě celému našemu týmu za nezměrnou empatii, vytrvalost a profesionalitu. Stejně tak děkuji vám – našim partnerům, donátorům, v neposlední řadě všem osvíceným majitelům bytů. Bez vaší odvahy dát lidem s těžkou minulostí druhou šanci a bez vaší ochoty bourat společenské předsudky by naše snaha jednoduše nebyla možná. Společně dokazujeme, že žádný osud není předem ztracený.

Na následujících stránkách této zprávy se s vámi chceme podělit o střípky naší cesty za uplynulý rok. Přeji vám inspirativní čtení a děkuji, že s námi pomáháte vracet lidem nejen střechu nad hlavou, ale především důstojnost a naději na nový život.

S úctou,



Dagmar Francová

předsedkyně spolku Habition, z.s.

Základní informace o organizaci Habition

Činnost zaměřujeme primárně na podporu osob v bytové nouzi a sociálně znevýhodněných skupin na území Ústeckého kraje, se zvláštním zřetelem na oblast ORP Ústí nad Labem.



Spolek Habition, z. s. je nestátní nezisková organizace, která byla založena 22. března 2023. Organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou L 13581.

Identifikační údaje

- Název: Habition, z. s.
- Sídlo: Štefánikova 261/6, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- IČO: 19113749
- Datová schránka: f2jvzzw

Statutární orgán

Za organizaci v uplynulém roce jednal výbor spolku, který je statutárním orgánem organizace, v následujícím složení:

- Mgr. Dagmar Francová – předsedkyně spolku (statutární zástupkyně)
- Mgr. et Bc. Gabriela Betková – členka výboru
- Mgr. Lenka Kratochvílová, DiS. – členka výboru
- Mgr. Eliška Vrabcová – členka výboru

Předmět činnosti

Účelem spolku je pomoc a podpora lidem při jejich zapojování se do běžného způsobu života s důrazem na zajištění bydlení a osobní i osobnostní růst.

Habition pomáhá lidem v nepříznivé životní situaci najít cestu zpět k běžnému životu.

Věříme, že stabilní bydlení je základním kamenem bezpečí a osobního rozvoje, proto se na tuto oblast zaměřujeme prioritně. Našim klientům poskytujeme individuální podporu a poradenství, které jim pomáhají posilovat samostatnost, sebedůvěru a schopnost převzít odpovědnost za vlastní budoucnost.

Naším cílem je, aby každý člověk, s nímž spolupracujeme, mohl žít důstojný a smysluplný život jako plnohodnotný člen společnosti.

Čemu věříme, **to nás vede**

Individualita

Každý člověk je jedinečný a má své vlastní tempo i cíle. Podporu proto nabízíme vždy na míru aktuální situaci. Bydlení vnímáme jako stabilní základ, ze kterého může každý klient svobodně rozvíjet svůj příběh.

Lidskost a důstojnost

Lidskost je pro nás základním lidským právem. Usilujeme o to, aby lidé nebyli posuzováni podle svých selhání, ale aby jim byla navrácena důstojnost skrze bezpečný domov. Respektující přístup je naší samozřejmostí.

Respekt

Naše práce stojí na partnerském vztahu. Respekt znamená naslouchat, nesoudit a společně hledat cesty z obtíží. Věříme, že každý má právo rozhodovat o svém životě, a naší rolí je tuto schopnost podporovat.

Druhé šance

Nikdo není definován jen svou minulostí. Každý má právo začít znovu bez ohledu na hloubku předchozích obtíží. Druhé šance umožňují lidem znovu se napojit na sebe sama a učit se z vlastních zkušeností.

Zotavování

Stabilní bydlení vytváří prostor pro uzdravení – ať už jde o zdraví, vztahy či sebevědomí. Bydlení proto nechápeme jako konečný cíl, ale jako nezbytný začátek cesty k plnohodnotnému a svobodnějšímu životu.

Pestrost týmu, která nám pomáhá **rozumět každému příběhu**



Seznamte se s lidmi, kteří do své každodenní práce vkládají nejen svou expertízu, ale i srdce a skutečný zápal pro věc.

Dva životy, jeden společný domov

Příběh A. a B. není jen výpovědí o ztrátě a nejistotě, ale především o obrovské vnitřní síle. Jak se mladým lidem podařilo změnit svůj osud a vybudovat společný domov?



„Když mi byly čtyři roky, táta zemřel a máma se rozhodla byt prodat. Od té doby jsme s bráchou neustále cestovali po ubytovnách a hotelech. Zažil jsem zneužívání, vážné nemoci i život v dětském domově. Bylo to dlouhé období nejistoty, kdy jsem musel dospět až příliš rychle. Dnes, díky vlastnímu bydlení, mám konečně možnost postavit se na vlastní nohy.“

klient A.



„Dětství v Děčíně pro mě skončilo ve chvíli, kdy máma propadla drogám. Táta se o nás sice snažil postarat, ale situace byla neúnosná. Prošla jsem dětským domovem a zažila pocit, kdy se rodina rozpadne. S bráchou jsme se snažili držet při sobě, ale bylo to velmi těžké. Dnes vnímám své bydlení jako bezpečný přístav, který mi dává sílu dívat se dopředu.“

klientka B.

KOMENTÁŘ PRACOVNÍKA

„Po zabydlení v programu Housing First fungují jako sehraný tým. Potřebují jen minimální podporu, řádně hospodaří a zvládají běžný chod domácnosti. Přestože jsou stále studenty a jejich příjmy tvoří převážně dávky, stabilní bydlení si udrželi. Bez programu by měli na běžném trhu jen pramalou šanci.“

klíčový pracovník Ondřej Šelmek

Jména klientů byla z důvodu ochrany osobních údajů pozměněna, fotografie jsou ilustrativní.

Finanční přehled za rok 2025



Organizace Habition, z. s. v roce 2025 hospodařila v souladu se svým posláním a schváleným rozpočtem

Realizované projekty v roce 2025

Skrze realizované projekty dáváme lidem v nouzi druhou šanci a podporujeme je v cestě za stabilní a samostatnou budoucností.

Spolufinancováno Evropskou unií

Bydlím a důstojně žiju v Ústeckém kraji Housing First III.

Hlavním cílem projektu je poskytnout podporu lidem bez domova a osobám ohroženým ztrátou bydlení. Klientům nabízí stabilní a důstojné bydlení, které je doplněno o intenzivní sociální podporu podle principů přístupu Housing First.

Hlavní pozornost se soustřeďuje na město Ústí nad Labem, kde je komplexní pomoc směřována především k jednotlivcům žijícím v bytové nouzi.

Zaměření:

- Implementace Housing First - aplikace ověřených principů, které staví bydlení jako základní lidské právo a výchozí bod pro další sociální stabilizaci.
- Intenzivní sociální podpora - poskytování odborného doprovázení, který pomáhá klientům udržet si nájemní bydlení a řešit související životní situace.
- Prevence ztráty bydlení - aktivní vyhledávání a podpora ohrožených skupin s cílem předejít prohloubení bytové nouze a následné sociální exkluzi.

Číslo projektu: CZ.03.02.01/00/24_064/0005410
Trvání projektu: červenec 2025 - červen 2028

Projekt je spolufinancován Evropskou unií Operačním projektem Zaměstnanost plus.

Více informací o tomto projektu naleznete na stránkách:
https://www.habition.cz/projekty-a-spoluprace

Pouliční festival II.

Na podzim 2025 jsme zrealizovali již druhý ročník Pouličního festivalu, jehož hlavním cílem bylo propojit obyvatele Ústí nad Labem napříč generacemi, sociálním postavením i životními zkušenostmi. Festival proběhl v parteru před budovou na adrese Masarykova 3090/20 a díky svému konceptu otevřeného setkání přispěl k budování tolerantnější a solidárnější komunity.

Struktura festivalu:

- Školní část - zaměřili jsme se na žáky 8. a 9. tříd ZŠ, studenty SŠ a oborů sociální práce na UJEP. Interaktivní formou jsme jim přiblížili problematiku bezdomovectví, prevence ztráty bydlení a významu sociální práce.
- Veřejná část - otevřený program pro širokou veřejnost nabídl hry, vzdělávací aktivity i prostor pro neformální setkání.

Přínosy projektu:

1. Destigmatizace - úspěšně jsme otevřeli dialog mezi veřejností a lidmi bez domova.
2. Zapojení CS - lidé bez domova se aktivně podíleli na přípravě a realizaci festivalu, což posílilo jejich sebevědomí a pocit přináležitosti.
3. Vzdělávání - školy ocenily přínos pro výuku občanské výchovy a sociální prevence.

Realizace festivalu: 9. - 11. 10. 2025, (7. a 12. 11. - náhradní termíny)
Návštěvníci festivalu: cca 286 osob

Pouliční festival je spolufinancován Statutárním městem Ústí nad Labem.

Více informací o tomto projektu naleznete na stránkách:
https://www.habition.cz/projekty-a-spoluprace



Foto z Pouličního festivalu II.

Spolupráce a poděkování

Rádi bychom na tomto místě poděkovali všem spolupracujícím subjektům, donátorům i příznivcům, kteří se na naší činnosti podíleli nebo nás jakkoli podpořili.

Zvláštní poděkování směřujeme k zákazníkům prodejny Penny na Střekově, kteří svým nákupem pomohli lidem v bytové nouzi.



S poděkováním,

Tým Habition

HABITION

www.habition.cz

+420 601 554 974

habition@habition.cz

Štefánikova 261/6, Klíše, 40001 Ústí nad Labem